

セキュリティシステム賃貸借に係る
一般競争入札説明書

鳥取県市町村職員共済組合
令和元年8月19日

一般競争入札の実施について

本説明書は、セキュリティシステム賃貸借に係る一般競争入札に参加しようとする者に対し、入札の方法その他入札の参加に必要な手続き等を説明するものである。

1. 入札に付する事項

- (1) 件名 セキュリティシステム賃貸借（別添仕様書のとおり）
- (2) 場所 鳥取市扇町32番地扇町扶桑ビル2階
鳥取県市町村職員共済組合
- (3) リース期間 令和元年9月から令和6年8月まで（5年、60回）
ただし、リース期間満了後の取扱いについては別途協議することとする。
- (4) 入札金額 月額とする。（消費税相当額は含まない。）
- (5) 予定価格 予定価格は総額で定める。

2. 入札参加資格

- (1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別な理由がある場合に該当するものとする。
- (2) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第71条の規定に該当しないものであること。
- (3) 官庁（国のすべての機関）及び地方公共団体等から、指名停止又は一般競争参加資格停止若しくは営業停止（以下「指名停止等」という。）を受けている期間に該当しないものであること。なお、指名停止等を受けているのが、会社（法人）の本店・支店・営業所等のいずれであっても、本競争の参加資格はない。
- (4) 以下の暴力団排除対象者に該当しない者
 - ① 契約の相手方として不適当な者
 - ア 法人等（個人、法人又は団体をいう。）の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は役員又は支店若しくは営業所（常時契約を締結する事務所をいう。）の代表者、団体である場合は代表者、理事等（その他経営に実質的に関与している者をいう。））が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同法第2条第2号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であるとき。
 - イ 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不利益を図る目的、又は第三者の不利益を図る目的、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき。

ウ 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき。

エ 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき。

②契約の相手方として不適当な行為をする者

ア 暴力的な要求行為を行う者

イ 法的な責任を超えた不当な要求行為を行う者

ウ 取引に関して脅迫的な言動をし、又は暴力を用いる行為を行う者

エ 偽計又は威力を用いて業務を妨害する行為を行う者

オ その他前各号に準ずる行為を行う者

3. 入札説明会

実施しない。

4. 入札方法

令和元年8月30日（金）17時必着で別添入札書を郵送または持参すること。
なお、入札に当たっては、説明書、仕様書等の内容を承知のうえ入札すること。

5. 入札保証金及び契約保証金

免除する。

6. 入札の無効

- (1) 本公告に示した一般競争入札参加資格のいずれかを欠く者のした入札
- (2) 入札者の記名・押印のない入札又は記入事項の判読できない入札
- (3) 入札金額を改ざん又は訂正した入札

7. 落札者の決定方法

開札の結果、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。落札結果は9月2日（月）までに、入札者に通知する。

なお、入札金額の最低額が予定価格を上回った場合、再度入札を行うこととする。

また、落札となるべき同価格の入札をした者が二人以上ある場合は、くじにより落札者を決定する。

8. その他

- (1) 開札前に天災その他やむを得ない事由を生じたとき、又は入札に関し不正の行為があり、若しくは競争の意思がないと認められるときは、入札の執行を中止し、又は取りやめることがある。
- (2) 入札者は、入札後、説明書、仕様書等の不知または不明を理由として、異議を

申し立てることはできない。

- (3) 納品にあたっては、担当職員の指示に従うこと。
- (4) 搬入設置等に必要経費は全て受注者の負担で行うこと。
- (5) その他、本説明書に定めのない事項で疑義が生じた場合は、本会と協議すること。

9. 問合せ先

鳥取県市町村職員共済組合 総務課 宮本

※ 問合せのある場合は8月28日(水)まで、原則として電子メールのみで受付けるものとする。

E-mail:soumu@tori-ctvkyousai.or.jp

【緊急時連絡先】 0857-26-2341

仕様書

1. 購入品目 セキュリティシステム
2. 導入場所 鳥取市扇町3番地扇町扶桑ビル2階及び3階
鳥取県市町村職員共済組合
3. 数量 セキュリティシステム 一式（内訳は別表のとおり）
同等品において対応予定の場合は、令和元年8月23日までに、その性質を証明する書面（仕様書等）及びカタログ、同等品申請を鳥取県市町村職員共済組合総務課に提出し、機器の同等性について審査を受け合格する必要がある。審査に合格しなかった場合は、入札への参加はできない。
4. 履行期限 契約の翌日から令和元年10月31日
5. 作業概要 上記の場所においてセキュリティシステムを納入し、取付・調整及び取扱説明を行うこと。

6. 機器構成

（1）構成機器概要

本システムは入退室管理設備と監視カメラ設備、鍵管理装置で構成され、管理PCが全ての装置を一元的に管理し、監視・記録することによって外部者の制限と内部者の相互牽制を機能させるものとする。

（2）構成機器仕様

各構成機器の仕様は別添「セキュリティシステム機器仕様書」のとおりとする。

この仕様書の機能を満たさない場合は、相違点をわかりやすく具体的に明記した「仕様との比較対応表」を令和元年8月23日までに鳥取県市町村職員共済組合総務課へ提出し、審査を受け合格する必要がある。審査に合格しなかった場合は、入札への参加はできない。

7. 一般共通事項

（1）一般事項

- ア 作業は、業務に支障を与えないよう施工し、その恐れがあるときは予め監督職員の指示を受けること。
- イ 仕様書に明記されていない事項についても、その性質上、本作業の範囲に当然含まれているものについては、監督職員の指示に従い、請負者の負担において実施すること。
- ウ 仕様書の解釈及び施工上疑義が生じた場合は、監督職員に連絡して指示を受けること。
- エ 作業施工中、作業従事者等に及ぼした傷害、既設物品及び工事物品に係る損害等は、すべて請負者が補償すること。
- オ 作業終了後1年間において、施工不良に起因する障害の発生又はその恐れがあるときは、請負者が補償すること。

(2) 報告

委託者は契約後速やかに作業責任者及び従事者氏名を報告すること。

(3) 提出書類

ア 入札時の提出書類

- ・入札書

1部

イ 落札後の提出書類

- ・作業工程表
- ・試験成績書
- ・作業報告書

1部

各1部

1部

セキュリティシステム機器仕様書

1. 入退室管理設備

1-1. 照合装置

照合装置は非接触 IC カードリーダーとテンキーの一体型とする。

(1) テンキー付き非接触 IC カードリーダー装置

- ① FeliCa (ISO/IEC18092) に準拠し、照合可能なカードタイプはキーレス、中間キー、Edy ナンバー、SSFC、FCF、IDm とする。
- ② 同時に最大 100 種類の照合方式でカードを読み取ることができる FeliCa マルチサービスに対応していること。
- ③ 操作部は静電容量式タッチキーとし、0~9、C (クリア)、E (エンター)、ファンクションキー (F1、F2、F3) のボタンを有すること。

(2) LED により以下の状態表示が行えること。

- ① 電源状態、施/解錠状態、警備セット/解除状態、ループ状態、暗証番号等の操作待ち状態。

(3) 操作内容に応じて 50 種類以上の音声メッセージを有すること。

例) 電気錠解錠操作: 「電気錠を解錠します」

暗証番号入力時: 「暗証番号を入力してください」 など

(4) IP43 の防塵・防水性能に準拠していること。

(5) 表面パネルは耐久性の高い強化ガラス製でかつ裏面は飛散防止フィルム貼りとする。

(6) 夜間でも見やすいよう 4 角を 11 パターンの色に光らせるイルミネーション LED を備えること。

1-2. 入退室制御装置

(1) 1 台の制御装置で最大 8 ゲートまで制御することが可能であること。

(2) 制御するゲート数が増加した場合、容易に増設が可能であること。

(3) 通電時解錠型・通電時施錠型・瞬時通電施解錠繰り返し型・瞬時通電施解錠極性反転型の施錠装置の制御が可能であること。

(4) 管理装置とイーサネット接続でき、管理装置から設定、操作、データの入出力が行えること。

(5) LED 等により電源の状態が目視で確認できること。

(6) 火災報知設備より警報信号を受信することで、任意の電気錠を設定して一斉解錠が行える機能があること。

(7) 登録情報は 10 万件、履歴情報は 10 万件記録できること。また、電源バックアップ用のバッテリーを盤内に搭載し停電時 30 分 (導入時基準) 以上の動作保証が行えること。

(8) 管理 PC ダウン時及びネットワーク障害時でも、照合装置の操作及びゲートの施解錠が通常通り行えること。オンライン復旧時は制御装置より履歴の差分を管理 PC に自動送信できること。

(9) 制御装置と照合装置間の通信はセキュリティレベルの高い LON 通信、制御装置と管理 PC 間は AES で暗号化通信していること。

1-3. 管理 PC

- (1) 管理 PC はパソコン本体、液晶モニタ、無停電電源装置、管理ソフトウェアで構成されており、最大 31 台の制御装置、最大 31 台の録画装置、最大 31 台の鍵管理装置を接続し一元管理できること。
- (2) 管理 PC はデスクトップ型パーソナルコンピュータとし管理ソフトウェアをインストールして各装置の設定や、遠隔操作、ユーザーの登録、履歴データの表示と出力が行えること。
- (3) 個人情報 は最大 10 万件登録可能で、1 ID につき入退室の権限と表扉の解錠権限とキーホルダの取出権限が複数設定できること。
- (4) 操作者がログオフした場合でも警報のポップアップ表示ができること。
- (5) 個人 ID、氏名、かな氏名、所属、属性等その他必要事項を登録。テキストファイル形式で一括の入出力もできること。また、スケジュールによる自動入力（インポート）する機能を有すること。
- (6) 新 OS に更改した場合でも、標準バージョンアップ（有償）により対応できること。
- (7) 個人毎にアクセス可能なゲートと時間帯の設定が可能なこと。
- (8) 電気錠のスケジュール解錠及び照合装置の使用禁止スケジュールの設定が行えること。なお、スケジュールは 1 1 パターン（日、月、火、水、木、金、土、休日、特例日 1、特例日 2、特例日 3）×8 つの時間帯/日が設定可能であること。
- (9) カード+暗証番号の操作を行う扉において、日中はカードのみ、時間外はカード+暗証番号といった時間帯に応じた照合方法の切り替えが設定できること。
- (10) 管理 PC は ID 番号+パスワードによりログイン可能であること。また、オペレータ毎に操作可能な業務（登録、変更、削除、照会、遠隔操作）とその対象となる個人 ID、装置の範囲が制限できること。
- (11) パスワードには有効期限や変更猶予期間、桁数制限、世代管理、英数字・記号混在の複雑性などが設定できること。
- (12) 管理 PC はイベント履歴、操作履歴、登録データ、設定データ、オペレータデータの 5 つを毎日定時に自動でローカルディスク内にバックアップし、外付け HDD 等の外部媒体へ定時に自動退避する機能を有すること。
- (13) 管理端末に表示させる平面図に電気錠や表扉、鍵（キーホルダ）、カメラなどのシンボルを配置し、それぞれ状態表示や警報、遠隔操作が行えること。
- (14) 機器異常や運用エラーが発生したときは、あらかじめ連動設定されたカメラのライブ映像と録画映像をポップアップ表示し、録画映像からは再生・逆再生・コマ送り・逆コマ送りの操作ができること。
- (15) 制御装置、照合装置は自己診断機能を有しており、管理 PC へ各機器のメンテナンス情報（型式、製造番号、バージョン、入力電圧値）を通知することによりシステムの健全性を一元管理できること。

2. 監視カメラ設備

- (1) 監視カメラ設備は録画装置、PoE スイッチングハブ、監視カメラから構成され、通行者

の監視と録画及び入退室管理設備、鍵管理装置との連動が可能なものとする。

- (2) 優良防犯機器認定 (RBSS 認定) を受けた録画装置で、IP カメラ最大 16 入力、動画圧縮方式の H. 265 及び H. 264 コーデックを搭載し長期録画に対応したものとする。
- (3) 本体内に 4TB ハードディスクを 1 本実装するものとする。将来の拡張性として最大 2 本の 8TB ハードディスクを搭載可能なものとする。
- (4) 管理ソフトウェアより、定期的な時刻同期が可能で、録画開始・停止の操作ができるものとする。

3. 鍵管理装置

- (1) IC カード認証により鍵の取出/返却を管理する鍵管理装置であり、入退室管理設備、監視カメラ設備との連動が可能なものとする。
- (2) 非接触マルチカードリーダーを内蔵し、FeliCa (ISO/IEC18092)、MIFARE、I・CODE のカードデータを読み取りできるものとする。
- (3) FeliCa マルチサービス機能に対応しており、同時に 2 つのカードタイプでカードを読み取ることができるものとする。照合可能なカードタイプはキーレス、Edy ナンバー、SSFC、FCF、IDm とする。
- (4) 利用者登録は最大 1,000 件、記憶イベント数は 50,000 件で、4.3 インチのカラー液晶表示を備えるものとする。
- (5) 鍵は個々にロックされるキーホルダーに取付けて保管しており、IC カード認証により表扉のロックが解除し開扉すると、登録したキーホルダーのみロックが解除されており、鍵を取出すことができる。
- (6) 管理ソフトウェアより、定期的な時刻同期が可能で、各種登録や鍵のイベント履歴データを一元管理することができるものとする。

4. 保守体制

- (1) 別途、保守契約を締結し、安定稼動に努めること。
- (2) 製品の無償保証期間は検収後 1 年間とする。
- (3) 24 時間 365 日、障害受付と電話サポートが可能であること。
- (4) 鳥取市内にメーカー直営のサービス拠点があるものとする。

5. その他

本仕様書に記載無き事項に関しては担当者と協議のうえ対処すること。

以上

別 表

番号	品名	規格等	単位	台数	備考
1	照合装置				
1-1	テンキー付き非接触 IC カード リーダー	GG2-NC3-T1A W 同等品以上	台	6	
2	制御装置				
2-1	入退室制御装置	GG2-CT1 同等品以上	台	1	
2-2	電気錠増設ユニット	GG2-KC1 同等品以上	台	1	
2-3	電源ユニット	GG2-DC1 同等品以上	台	1	
2-4	バックアップバッテリー	GG-BT1 同等品以上	台	2	
2-5	取付ベース (OP2 ユニット用)	GG-TB2 同等品以上	台	1	
3	電気錠				
3-1	電気錠	AUT 同等品以上	台	1	
3-2	通電金具	TEK-9CC 同等品以上	台	1	
3-3	電気錠	AL3M 同等品以上	台	3	
3-4	通電金具	TEM-8 同等品以上	台	3	
4	管理 PC				
4-1	管理 PC(サーバー)	OS:Windows 10 Professional 以上 CPC: Core i3 以上 メモリ:4GB 以上 HDD : 500GB 以上(ミラリング) 同等品以上	式		
4-2	19 型液晶モニタ	LCD-A193 同等品以上	台		
4-3	無停電電源装置	BY50FW 同等品以上	台	1	
4-4	管理ソフトウェア	GG2-RS1 同等品以上	式	1	
5	スイッチング HUB		台	1	
6	監視カメラ設備				
6-1	監視カメラ	WV-S4150 同等品以上	台	2	
6-2	デジタル録画装置(4TB)	SX-N3L 同等品以上	台	1	
6-3	PoE 対応スイッチング HUB	FM104GT-PoE 同等品以上	台	1	
7	鍵管理装置	PKS-20 同等品以上	台	1	

入 札 書

鳥取県市町村職員共済組合
理事長 吉 田 英 人 様

入札説明書、仕様書等を熟覧のうえ、次のとおり入札します。

令和 年 月 日

入札者 住 所

電 話 番 号

商号または名称

代 表 者 氏 名

⑩

件 名	セキュリティシステム賃貸借
入札金額	金 _____ 円